



## Handleiding brandrisico's onderwijs

### Om problemen in de praktijk te voorkomen

---

#### **Achtergrond**

U moet er niet aan denken: door een brand of lekkage loopt uw school grote schade op. En wordt uw school onverhoopt toch getroffen door een klein of groter ongeluk, dan wilt u alles liefst zo snel mogelijk weer opgelost hebben. In de praktijk heeft dat vaak flinke haken en ogen. Deze handleiding kan u helpen om die te voorzien – en te voorkomen!

#### **Eerste en tweede inrichting**

Gemeenten zijn verantwoordelijk voor de zogeheten 'eerste inrichting' van het primair en voortgezet onderwijs. Dit zijn de producten en materialen die met overheidsmiddelen zijn betaald. Veel gemeenten hebben de eerste inrichting als inventaris meeverzekerd op de brandverzekering van de gemeente. Een brandverzekering vergoedt overigens niet per definitie alleen schades als gevolg van brand. Ook water- en inbraakschades kunnen onderdeel uitmaken van een brandverzekering.

Daarnaast heeft vrijwel elke onderwijsinstelling ook veel 'tweede inrichting' inventaris. Dit zijn materialen en producten die de school zonder overheidsmiddelen heeft aangeschaft. Regelmatig blijkt dat bij gemeenten en onderwijsinstellingen veel onduidelijkheid is of de tweede inrichting verzekerd is. De school draagt echter zélf het risico daarvoor. En is dus ook zelf verantwoordelijk voor het verzekeren ervan.

#### **Praktijk**

Regelmatig ervaart Aon dat gemeenten een andere kijk op eerste inrichting hebben dan schoolbesturen. Onderwijsinstellingen verwachten bij schade een hoger bedrag via de gemeente vergoed te krijgen. En blijven dan zitten met schade die niet wordt vergoed.

#### **Om welke producten en materialen gaat het?**

Het gaat om huurdersbelang, inventaris en elektronica.

##### *Huurdersbelang*

Huurdersbelang staat voor alle aanpassingen, verbeteringen of uitbreidingen die u op eigen kosten hebt aangebracht of overgenomen van de vorige huurder. Zoals speeltoestellen, een huisje voor opslag voor spullen, een parketvloer, keuken of toiletruimte. Maar ook: schilderwerk en investeringen in bekabeling/glasvezel.

##### *Inventaris*

Bij inventaris gaat het om alle losse, verplaatsbare producten en materialen die op de adressen van de onderwijsinstelling aanwezig zijn. Hierbij kunt u denken aan stoelen, tafels en kasten, maar ook computers en printers.

### *Elektronica*

Zoals hierboven omschreven, is elektronica onderdeel van de inventaris. Onder elektronica vallen doorgaans informatiedragers, apparatuur en de installatie. Zoals computers, printers, iPads, laptops en digiborden. Sommige elektronische apparatuur wordt vaak verplaatst of meegenomen naar andere locaties.

Een inventarisverzekering vergoedt niet alle schades. Daarom wordt voor elektronica vaak een aparte verzekering met meer uitgebreide voorwaarden afgesloten.

### **Hoe kunt u het goed regelen?**

Volg het 3-stappenplan en voorkom hiermee teleurstelling.

---



#### **Informeer bij uw gemeente**

1. Wat wordt vergoed bij schade? Tot welk maximum bedrag?
2. Welke risico's draagt de gemeente?

Het is van belang om te weten wat er maximaal wordt vergoed. Is dat bijvoorbeeld een vast bedrag per lokaal? Met de tweede vraag wordt bedoeld welke schadeoorzaken de gemeente voor haar rekening neemt. Vergoedt de gemeente alleen schade als gevolg van brand? Of ook schade door bijvoorbeeld gesprongen leidingen en inbraak?

---



#### **Inventariseer de waarde**

U kunt zelf een inventarisatie uitvoeren. Dit kost over het algemeen veel tijd. Het is vaak verstandiger om een taxatie te laten uitvoeren door een taxateur. Dit kost geld, maar dan weet u wel zeker dat de juiste waarden worden vastgesteld. Als u er vervolgens voor kiest om een verzekering af te sluiten, weet u dat u niet te veel of te weinig premie betaalt.

---



#### **Bepaal of u het verschil verzekert of het risico zelf draagt**

U loopt financieel risico wanneer uit de inventarisatie blijkt dat de waarde hoger is dan uw gemeente maximaal vergoedt. Wij adviseren u voor dat deel een verzekering af te sluiten.

Niet alleen het verschil in waarde is van belang. U moet ook nagaan bij welke oorzaken de gemeente schade vergoedt. Vergoedt de gemeente alleen schade door brand? Of ook door bijvoorbeeld lekkage of diefstal?

Daarnaast is het van belang te weten of de gemeente bij schade zowel huurdersbelang als inventaris inclusief elektronica vergoedt. Of slechts een deel daarvan?

---

## **Aon & Onderwijs**

Aon is gespecialiseerd in verzekeringsoplossingen voor de onderwijsbranche. Speciaal voor de onderwijsinstellingen is een uitgebreid verzekeringsaanbod ontwikkeld. Dit zijn verzekeringen met uitgebreide voorwaarden, die u beschermen tegen grote financiële risico's. Graag denkt Aon met u mee om deze te beperken.

Laat u zich nader informeren door de accountmanagers onderwijs van Aon:

Henri Damen  
T 06-13817417  
E [onderwijs@aon.nl](mailto:onderwijs@aon.nl)

Ruud van Houten  
T 06-14875425  
E [onderwijs@aon.nl](mailto:onderwijs@aon.nl)

---

## **Over Aon**

Aon Nederland is toonaangevend adviseur in risicomanagement, employee benefits en verzekeringen. Aon draagt bij aan het realiseren van de ambities van zijn cliënten. In Nederland heeft Aon 10 vestigingen met 1.900 medewerkers. Het bedrijf maakt deel uit van Aon Corporation, Chicago, USA. Het wereldwijde Aon-netwerk omvat circa 600 kantoren in meer dan 120 landen en telt ruim 61.000 medewerkers. Hiermee is Aon één van de grotere financiële dienstverleners ter wereld. Aon Corporation staat genoteerd aan de effectenbeurs van New York (NYSE). Aon is hoofdsponsor van Manchester United, lees hierover op [www.aon.com/manchesterunited](http://www.aon.com/manchesterunited).

Meer informatie: [www.aon.nl](http://www.aon.nl)

---

